

# DAS TRIO UNO – Hauptstraße 6/1

## MAISONETTE-WOHNUNG 5

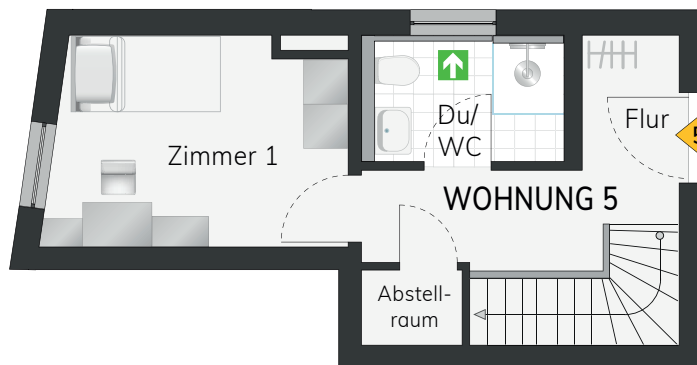
2. OG + DACHGESCHOSS | 3½-Zimmer | 77,38 m<sup>2</sup>



Maßstab: 1:100

1m 5m

Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.



Ansicht Nord  
2. OG + DG | Wohnung 5



Ansicht Ost  
2. OG + DG | Wohnung 5



Ansicht Süd  
2. OG + DG | Wohnung 5



Ansicht West  
2. OG + DG | Wohnung 5

### 2. OBERGESCHOSS

Zimmer 1	10,58 m <sup>2</sup>
Du/WC	4,39 m <sup>2</sup>
Flur	7,12 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,32 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche 2. OG</b>	<b>23,41 m<sup>2</sup></b>

Alle Visualisierungen und Grundrisse sind unverbindlich.

**HEINRICH**  
WOHNBAU · GMBH



BAUTRÄGER:  
HEINRICH WOHNBAU GMBH  
Heppacher Str. 39  
71404 Korb  
Tel. +49 7151 93901-0  
info@HEINRICHIMMOBILIEN.de  
www.HEINRICHIMMOBILIEN.de

# DAS TRIO UNO – Hauptstraße 6/1

## MAISONETTE-WOHNUNG 5

2. OG + DACHGESCHOSS | 3½-Zimmer | 77,38 m<sup>2</sup>



Alle Visualisierungen und Grundrisse sind unverbindlich.



Ansicht Nord  
2. OG + DG | Wohnung 5



Ansicht Ost  
2. OG + DG | Wohnung 5



Ansicht Süd  
2. OG + DG | Wohnung 5



Ansicht West  
2. OG + DG | Wohnung 5



Maßstab: 1:100

1m 5m

Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.

### DACHGESCHOSS

Wohnen   Essen   Küche	32,99 m <sup>2</sup>
Schlafen	10,35 m <sup>2</sup>
Bad	5,61 m <sup>2</sup>
Loggia	10,04 m <sup>2</sup> -50%
	5,02 m <sup>2</sup>

Wohnfläche DG 53,97 m<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt 77,38 m<sup>2</sup>

**HEINRICH**  
WOHNBAU · GMBH



BAUTRÄGER:  
HEINRICH WOHNBAU GMBH  
Heppacher Str. 39  
71404 Korb  
Tel. +49 7151 93901-0  
info@HEINRICHIMMOBILIEN.de  
www.HEINRICHIMMOBILIEN.de