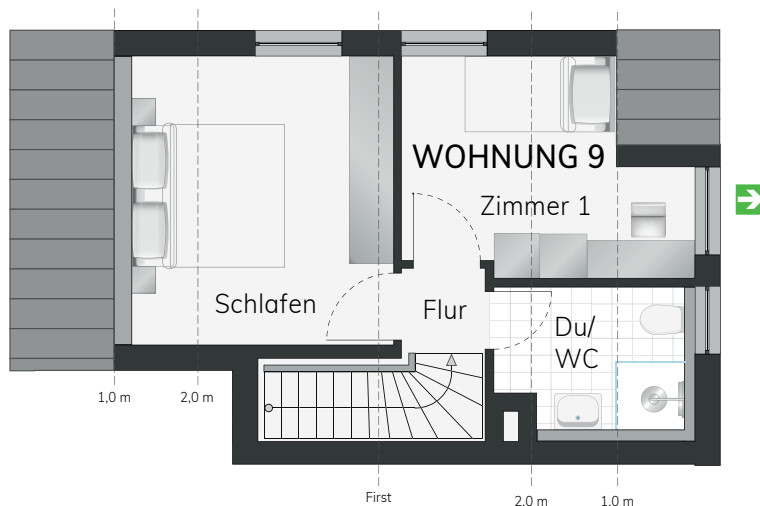
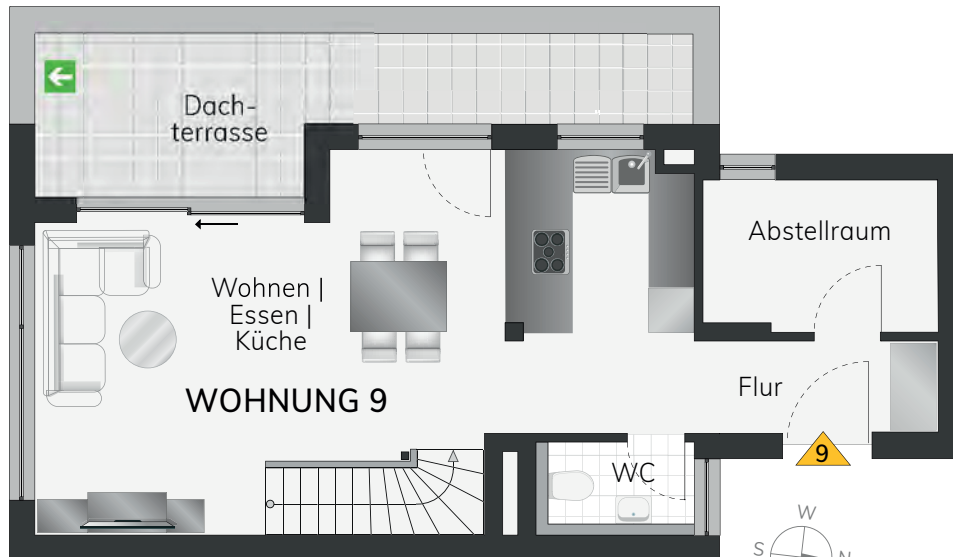


# DAS TRIO DUE – Hauptstraße 6/2

## MAISONETTE-WOHNUNG 9

2. OG + DACHGESCHOSS | 3 1/2-Zimmer | 79,92 m<sup>2</sup>



Ansicht Nord  
2. OG + DG | Wohnung 9



Ansicht Ost  
2. OG + DG | Wohnung 9



Ansicht Süd  
2. OG + DG | Wohnung 9



Ansicht West  
2. OG + DG | Wohnung 9

Maßstab: 1:100

1m 5m

Unverbindliche Illustration, Grundrissänderungen vorbehalten.

Wohnen   Essen   Küche	33,66 m <sup>2</sup>
WC	2,57 m <sup>2</sup>
Flur	3,88 m <sup>2</sup>
Abstellraum	6,09 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 13,90 m <sup>2</sup> -50%	6,95 m <sup>2</sup>

Wohnfläche 2. OG 53,15 m<sup>2</sup>

Schlafen	11,98 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	8,78 m <sup>2</sup>
Du/WC	4,76 m <sup>2</sup>
Flur	1,25 m <sup>2</sup>

Wohnfläche DG 26,77 m<sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt 79,92 m<sup>2</sup>



**HEINRICH**  
WOHNBAU · GMBH

BAUTRÄGER:  
HEINRICH WOHNBAU GMBH  
Heppacher Str. 39  
71404 Korb  
Tel. +49 7151 93901-0  
info@HEINRICHIMMOBILIEN.de  
www.HEINRICHIMMOBILIEN.de